



2017/06.02.07/000018
DIRA35000 - 2017/211

SETTORE EDILIZIA
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: ISTITUTO CRAVETTA DI SAVIGLIANO. LAVORI DI RISANAMENTO MURATURE UMIDE, COMPARTIMENTAZIONI ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI. LOTTO 2 - RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO, PERIZIA, RELATIVI ALLEGATI E INDIZIONE DI GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI ELETTRICI PER RIFACIMENTO PARZIALE IMPIANTO ELETTRICO TRAMITE PROCEDURA MEPA. IMPORTO € **152.384,82 OLTRE IVA 10%. CUP **I41E17000140003****

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

La Provincia ha censito sotto il profilo della idoneità strutturale e didattica i fabbricati di propria competenza, in proprietà o trasferiti ai sensi della Legge 23/96, sedi di Istituti di Istruzione Secondaria Superiore.

Ai sensi della Legge 56/2014 permane in capo alla Provincia la competenza sulla gestione e manutenzione di fabbricati sede di Istituti scolastici superiori.

A seguito di analisi, sulla base delle richieste e segnalazioni pervenute dagli Istituti e conseguenti sopralluoghi, si ritiene, alla luce delle risorse disponibili, di individuare una serie di interventi puntuali per ovviare a criticità e problematiche che debbono prioritariamente trovare soluzione, evidenziando che gli interventi verranno concentrati sugli aspetti inerenti la sicurezza, l'igiene e l'accessibilità.

In particolare è stata individuata la necessità di effettuare lavori di messa in sicurezza dei tetti di alcuni Istituti Scolastici di Istruzione Superiore

Dato atto che

con decreto del Presidente della Provincia n. 19 del 17.02.2017 é stato approvato, ai fini dell'inserimento nell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2017 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1/ter del DL 1906.2015 n. 78, così come convertito in L. 06/08/2015 n. 125, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo a "Istituto di Istruzione Superiore Cravetta di Savigliano - Lavori di risanamento murature umide, compartimentazione antincendio e adeguamento impianti elettrici.", dell'importo di complessivi € 441.600,00 di cui € 320.000,00 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza) ed € 121.600,00 a disposizione dell'Amministrazione.

Dato atto che

Per ragioni di corretta gestione degli interventi stante le diverse modalità di finanziamento (Mutuo Cassa DD.PP. e Avanzo) l'intervento è stato ridotto e suddiviso in due lotti funzionali.

Preso atto che

con Decreto del Presidente n. 57 del 27/06/2017 è divenuta esecutiva la variazione di bilancio con la quale è stato previsto il finanziamento del lotto oggetto del presente atto;

con Decreto del Presidente n. 58 del 27/06/2017, il 1° LOTTO Funzionale dell'intervento relativo a "Istituto di Istruzione Superiore Cravetta di Savigliano - Lavori di risanamento murature umide, compartimentazione antincendio e adeguamento impianti elettrici – LOTTO 2", è stato inserito nella variazione di programma Triennale LL.PP. 2017-2019 – Annuale 2017 per un importo complessivo di € 280.000,00;

con Determinazione n. 1859 del 28.06.2017 veniva approvata la perizia tecnica e il quadro economico di spesa;

Precisato che

In particolare il LOTTO 2 riguarderà i lavori di:

- Risanamento degli intonaci delle murature portanti soggette a umidità di risalita;
- adeguamento delle compartimentazioni antincendio;
- adeguamento degli impianti elettrici.

Preso atto che

a seguito di approfondimento è stato ripensato, per ragioni di economicità, efficacia, efficienza e realizzabilità l'intervento elettrico che riguarderà il parziale rifacimento dell'impianto;

Visto

il progetto all'uopo predisposto con relativa documentazione;

Dato atto che

è stato conseguentemente predisposto il progetto esecutivo dell'intervento elettrico che si compone dei seguenti elaborati per un importo di € 167.623,30 IVA 10% inclusa.

- Allegato 1): relazione tecnica impianti elettrici
- Allegato 2): elaborati grafici: tav.01 EL Piani terra, primo e secondo
- Allegato 3): schemi elettrici unifilari quadri: 02EL/1QC-02EL/2/3/4QG-02EL/PT-02EL/P1.1-P1.2-02EL/P2
- Allegato 4): computo metrico per i lavori di impianto elettrico e antincendio
- Allegato 5): piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81, e quadro di incidenza della manodopera
- Allegato 6): quadro economico
- Allegato 7): crono programma
- Allegato 8): elenco prezzi unitari

Dato atto che

gli interventi di risanamento degli intonaci delle murature portanti soggette a umidità di risalita e l'adeguamento delle compartimentazioni antincendio saranno affidati, per ragioni di economicità efficienza, con successiva e autonoma procedura stante la indipendenza funzionale e tipologica (differenti categorie) degli stessi e tenuto conto del fatto che le due procedure saranno comunque svolte ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che

il quadro complessivo dell'intervento rimodulato alla luce di quanto sopra si compendia nelle risultanze del seguente quadro economico:

A	LAVORI IN APPALTO		
A.1	IMPORTO LORDO LAVORI (soggetto a ribasso)	€	208.000,00
A.2	ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI (non soggetti a ribasso)	€	6.000,00
	IMPORTO LORDO DI GARA	€	214.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	lavori in Economia <u>esclusi</u> dall'appalto (I.V.A. compresa)	€	14.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini (I.V.A. compresa)	€	
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. compresa)	€	
B.4	Imprevisti (I.V.A. compresa)	€	7.000,00
B.5	Acquisizione aree ed immobili e pertinenti indennizzi	€	
B.6	Spese di cui all'art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., <u>Spese tecniche</u> , compresa assicurazione progettisti interni Amministrazione (I.V.A. compresa)	€	19.065,00
B.7	Accantonamento 2% di cui all'art. 113 c. 1 e 2 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.	€	4.280,00

B.8	Spese per attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto RUP e di verifica e di validazione (I.V.A. compresa)	€	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici	€	
B.10	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€	
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudi, etc. (I.V.A. compresa)	€	
B.12	I.V.A. 10% su base gara (lavori lordi e sicurezza)	€	21.400,00
B.13	Contributo Autorità di Vigilanza	€	255,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	66.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€	280.000,00

Rilevato che

occorre procedere, ad indire idonea procedura di gara per i lavori principali relativi all'adeguamento degli impianti elettrici - Lotto 2;

Ritenuto

procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 18.04/2016 tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA e che il criterio di aggiudicazione sarà quello di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), con applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 8;

Appurato che

è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

Preso atto

della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – n. 163 del 22/12/2015 contenente indicazioni sulle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 per l'anno 2016, nonché l'entità della contribuzione dovuta dalle stazioni appaltanti.

Preso atto

altresì delle ISTRUZIONI OPERATIVE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, in vigore dal 1° gennaio 2015".

Rilevato che

che in relazione all'importo posto a base di gara la Stazione Appaltante deve provvedere al versamento di Euro 225,00 (duecentoventicinque/00 Euro) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.

Dato atto che

per il provvedimento di che trattasi saranno stati posti in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

Attestato che:

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2753 del 22.09.2017 ad oggetto:

- Vista** "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2017";
il D. P. n. 37 del 14/04/2017 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione.
- Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia ;
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti;
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- Visto** lo Statuto;
- Considerato** che il presente atto risulta conforme alle norme vigenti in relazione a quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- Visto** il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. La successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo;

Preso atto che:

- sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.Lgs. 196/2003 s.m.i.;
- è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi.
- nell'ambito del procedimento sono assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013;

DETERMINA

1. di riapprovare il progetto dell'intervento elettrico comprendente perizia e relativi allegati così come articolati in premessa, relativi a: "Istituto di Istruzione Superiore Cravetta di Savigliano - Lavori di risanamento murature umide, compartimentazione antincendio e adeguamento impianti elettrici – LOTTO 2 - rifacimento parziale impianti elettrici;
2. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro € **280.000,00** relativa al progetto trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
			2017	2018	2019

ISTITUTO CRAVETTA DI SAVIGLIANO. LAVORI DI RISANAMENTO MURATURE UMIDE, COMPARTIMENTAZIONI ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI. LOTTO 2 - APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA QUADRO ECONOMICO DI SPESA E RELATIVI ALLEGATI. CUP I41E17000140003	€ 275.720,00	IMPEGNO 1482 CAPITOLO 861000 Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 Bilancio 2017	€ 275.720,00		
	€ 275.720,00		€ 275.720,00		

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante Avanzo di Amministrazione per € € 275.720,00 e di dare atto che l'incentivo tecnico – art. 113 D.lgs. n. 50/2016 – ammontante a complessivi € 4.280,00, esclusivamente se dovuto ai sensi del Regolamento, troverà imputazione al Titolo I – Spese Correnti - Macroaggregato 01 – Redditi da lavoro dipendente – del bilancio di competenza.”

3. di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, al collocamento dei lavori "Istituto di Istruzione Superiore Cravetta di Savigliano - Lavori di risanamento murature umide, compartimentazione antincendio e adeguamento impianti elettrici – LOTTO 2." tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA per un importo complessivo a base di gara di **€ 152.384,82** (di cui € 2.987,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e **IVA 10% per € 15.238,48=** per un totale complessivo di **€ 167.623,30**, dando atto che l'importo è finanziato mediante Avanzo di Amministrazione per € 275.720,00 ;
4. di approvare gli atti di gara e di dare atto che, successivamente alla determinazione di aggiudicazione definitiva, la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante stipula del relativo contratto.
5. di dare atto che la gara verrà svolta mediante la piattaforma MEPA tramite RDO;
6. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, l'importo complessivo a base di gara di **€ 167.623,30** IVA 10% compresa; trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile;

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
			2017	2018	2019

ISTITUTO CRAVETTA DI SAVIGLIANO. LAVORI DI RISANAMENTO MURATURE UMIDE, COMPARTIMENTAZIONI ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI. LOTTO 2 - APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA QUADRO ECONOMICO DI SPESA E RELATIVI ALLEGATI. CUP I41E17000140003	€ 167.623,30	IMPEGNO 1482 CAPITOLO 861000 Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 Bilancio 2017 lavori principali	€ 167.623,30		
	€ 167.623,30		€ 167.623,30		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante Avanzo di Amministrazione per € 275.720,00.

7. di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa complessiva di Euro **225,00** (duecentoventicinque/00 Euro) a favore dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.** - Via M. Minghetti, 10 - 00187 ROMA (C.F. 97584460584) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

CREDITORE	OGGETTO	IMPORTO IMPEGNO	CAP/ART	CRONOPROGRAMMA		
				2017	2018	2019
Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – Via M. Minghetti, 10 - 00187 ROMA (C.F. 97584460584)	Contributo gara	€ 225,00	IMPEGNO 1482 CAPITOLO 861000 Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 Bilancio 2017	€ € 225,00		
TOTALE		€ 225,00		€ 225,00		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante Avanzo di Amministrazione per € 275.720,00.

8. di dare atto che la liquidazione della somma di cui sopra avverrà secondo le modalità di cui alle **ISTRUZIONI OPERATIVE dell’Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.** - richiamate in premessa.

9. di dare atto che:

-il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50 del 18.04.2016 è individuato nella persona dell’Ing. Dogliani;

-l’avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di Legge.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA
FRENI Dott. Fabrizio**