



2017/06.02.07/000007
DIRA35000 - 2017/219

SETTORE EDILIZIA UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: SISTEMAZIONE TETTI DI VARI ISTITUTI DI ISTRUZIONE SECONDARIA DELLA PROVINCIA DI CUNEO. 1° LOTTO FUNZIONALE. AFFIDAMENTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO LICEO CLASSICO BODONI ALLA DITTA EDILTORTORA DI TORINO. CIG Z4920D6BA2 CUP I21E17000150003

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

con decreto del Presidente della Provincia n. 21 del 17.02.2017 é stato approvato, ai fini dell'inserimento nell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2017 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 un progetto di fattibilità tecnica ed economica dei suddetti interventi, dell'importo di complessivi € 510.211,27 di cui € 369.718,31 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza) ed € 140.492,96 a disposizione dell'Amministrazione;

con decreto n. 35 del 13.04.2017 l'intervento relativo al 1° LOTTO funzionale è stato inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici 2017 per un importo complessivo di € 373.622,54;

con Determinazione n. 1207 del 26.04.2017 si è provveduto ad approvare il quadro economico di spesa, la perizia e i relativi allegati relativi alla sistemazione tetti di vari Istituti di Istruzione Secondaria della Provincia di Cuneo – 1° LOTTO funzionale - e ad indire idonea procedura di gara tramite piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), con applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 8;

con determinazione n. 1907 del 03/07/2017 sono stati aggiudicati i lavori principali alla ditta SA.PI. S.r.l. di San Maurizio Canavese per un importo netto di € 216.435,05, al netto del ribasso del 21,512%, oltre I.V.A. al 22%;

Vista

l'Ordinanza n. 291 emessa in data 11 novembre 2017 dal Sindaco di Saluzzo, di chiusura della strade di Via della Chiesa e di Via San Francesco e della comunicazione protocollo n. 85418 del 13/11/2017 con la quale l'Ufficio Tecnico del Comune di Saluzzo richiede entro sette giorni dal ricevimento della comunicazione, di provvedere ad approfondite e puntuali valutazioni statiche ed alla messa in sicurezza dei fronti dell'edificio sede del Liceo Classico "Bodoni" di Saluzzo;

Dato atto che

si rende ora necessario provvedere alla demolizione di alcuni camini pericolanti, al ripristino della copertura in coppi sul lato di Via della Chiesa n. 13, al ripristino e messa in sicurezza dei camini non demoliti su lato di Via della Chiesa n.13 e sul lato di Via San Francesco d'Assisi ed al ripassamento del tetto con tegole presso il fabbricato del Liceo Classico "Bodoni" di Saluzzo;

Richiamato

il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 14 marzo 2017 n. 41337, prevede all'art. 4 comma 1 che gli spazi finanziari indicati nella tabella dell'allegato, sono destinati a favorire le spese di investimento da realizzare attraverso l'uso dell'avanzo di amministrazione degli esercizi precedenti e il ricorso al debito. In particolare, ne. Caso di investimenti finanziati con operazioni di indebitamento, gli spazi finanziari sono utilizzati esclusivamente a copertura degli impegni esigibili nel 2017;

Inoltre il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 26 aprile 2017, n. 77112, riguardante la riassegnazione degli spazi finanziari per l'anno 2017 di cui all'articolo 1, commi da 485 a 494 della legge 11 dicembre 2016, n. 232 a favore degli Enti locali, in attuazione del cosiddetto "Patto di solidarietà nazionale verticale", stabilisce che l' Amministrazione Provinciale di Cuneo ha potuto usufruire di una deroga agli equilibri di bilancio per opere di edilizia scolastica per l'anno 2017 e precisa che le economie da ribassi d'asta, se non utilizzate, determinano il mancato pieno utilizzo degli spazi concessi, al quale il comma 507 dell'art. 1 della L. 232/2016 lega l'impossibilità per l'ente di beneficiare di spazi finanziari nell'esercizio finanziario successivo (2018).

Al riguardo la Struttura di Missione per il coordinamento e l'impulso dell'attuazione di opere di edilizia scolastica, ha precisato che, in presenza di ribassi d'asta è possibile utilizzare gli spazi finanziari a copertura di ulteriori investimenti connessi alla realizzazione della stessa opera per la

quale tali spazi sono stati concessi o, in mancanza, a copertura di altri investimenti aggiuntivi, purché sempre di edilizia scolastica.

Con determinazione n. 3036 del 31/10/2017 è stata approvata la variazione del quadro economico di spesa relativo agli "Istituti di istruzione Secondaria " della Provincia di Cuneo. Sistemazione tetti vari istituti – 1° LOTTO.

Ritenuto

opportuno affidare l'incarico ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016;

Evidenziato che

per ragioni di efficienza ed economicità e d'urgenza si è provveduto tempestivamente a richiedere intervento immediato alla ditta Ediltortora di Torino già presente in Saluzzo con idonee disponibilità di ponteggi in quanto esecutrice di analoghi lavori;

Vista

La quantificazione dei lavori pervenuta dalla ditta Ediltortora di Torino per un importo di € 14.775,58 al netto del ribasso del 24,12%, comprensiva di oneri per la sicurezza per € 300,00 oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 18.026,21 comprendente:

- Il nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo – giunto
- Nolo piano di lavori per ponteggi
- Demolizione dei camini esistenti, discesa e smaltimento dei materiali di risulta e ripristino della copertura in coppi sul lato Via della Chiesa
- Ripristino e messa in sicurezza dei camini non demoliti mediante il consolidamento delle parti di muratura e dei coppi in fase di distacco, la rasatura e la decorazione delle parti ad intonaco sul lato di Via della Chiesa e sul lato di Via San Francesco
- Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti.
- Fornitura e posa dei ganci di prima fila lungo la falda di Via San Francesco d'Assisi.

Appurato che

è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

Dato atto che

per il provvedimento di che trattasi saranno stati posti in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

Dato atto dell'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale e speciale in capo al soggetto affidatario, così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione.

Dato atto che

Per il provvedimento di che trattasi saranno stati posti in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D. Lgs 132/2016;

Attestato che:

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2753 del 22.09.2017 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2017";

Rilevato

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia;

Atteso

che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Visto

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Visto

lo Statuto.

- Considerato** che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. La successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo;
- Visto** il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 in data 05/10/2010, per la parte in vigore.
- Visto** il D. P. n. 37 del 14/04/2017 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;
- Preso atto**
- che sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D. Lgs. 196/2003 s.m.i.;
 - che è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi, disposizioni recepite con delibera di Consiglio Provinciale n. 10 del 07/03/2016 di approvazione del "Piano Triennale di prevenzione della Corruzione.
- che nell'ambito del procedimento sono assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, alla ditta EDILTORTORA con sede in Torino, la demolizione di alcuni camini pericolanti, al ripristino della copertura in coppi sul lato di Via della Chiesa n. 13, al ripristino e messa in sicurezza dei camini non demoliti su lato di Via della Chiesa n.13 e sul lato di Via San Francesco d'Assisi ed al ripassamento del tetto con tegole presso il fabbricato del Liceo Classico "Bodoni" di Saluzzo;
2. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro **€ 18.026,21 (I.V.A. compresa)** a favore della ditta ditta EDILTORTORA con sede in Torino (omissis)- trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile -

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2017	2018	2019
ditta EDILTORTORA con sede in Torino (omissis)	Demolizione di alcuni camini pericolanti, al ripristino della copertura in coppi sul lato di Via della Chiesa n. 13, al ripristino e messa in sicurezza dei camini non	€ 18.026,21	IMPEGNO 1156/ CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice	€ 18.026,21	0	0

	demoliti su lato di Via della Chiesa n.13 e sul lato di Via San Francesco d'Assisi ed al ripassamento del tetto con tegole presso il fabbricato del Liceo Classico "Bodoni" di Saluzzo (lavori in economia)		U.04.2.02.02 Bilancio 2017			
TOTALE		€ 18.026,21		€ 18.026,21		0

che presenta la necessaria disponibilità finanziata con MUTUO CASSA DD.PP. di € 368.207,72;

- di formalizzare l'affidamento nei modi stabiliti dalla vigente legislazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA
FRENI Dott. Fabrizio