



2015/06.02.06/000016
DIRA33000 - 2015/713

DIREZIONE MOBILITA' E INFRASTRUTTURE
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO
UFFICIO MANUTENZIONE E PROGETTAZIONE EDILIZIA

Oggetto: MANUTENZIONE ORDINARIA ASCENSORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE - DITTA OTIS SERVIZI SRL - CASSINA DE' PECCHI - (MI) - LOTTO N. 1. PERIODO 01.10.2015 - 31.03.2016 CIG. N Z9F164B2B1

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

a norma delle vigenti leggi gli impianti ascensore, montacarichi, montascale per disabili e montavivande installati presso gli Edifici ed Istituti Provinciali devono essere sottoposti a verifica periodica da parte di Ditta specializzata;

Dato atto che

con Determinazione n. 4451 del 24.12.2013 era stata indetta procedura di gara tramite sistema MEPA con invito 7 ditte specializzate nel settore e con determinazione n. 28 del 07/01/2014 era stato affidato il servizio alla Ditta OTIS SERVIZI S.r.l. Via Roma n. 108 - Cassina De' Pecchi (MI) che aveva prodotto la migliore offerta economica per tutto l'anno 2014;

Preso atto che

l'art. n. 1 del contratto d'appalto prevedeva di prorogare il servizio per un ulteriore anno ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs 163/2006;

Dato atto che

con proprie Determinazioni si è provveduto a prorogare il servizio fino alla data del 30.09.2015;

Dato atto che

occorre procedere, per garantire la continuità del servizio, all'affidamento, per il periodo 01.10.2015 - 31.03.2016, del servizio di manutenzione ordinaria di tutti gli impianti installati presso gli immobili di competenza provinciale;

Vista

l'attuale situazione di profonda incertezza istituzionale in quanto non è stato concretamente completato il percorso di riforme previste dalla legge 56/2014 e 190/2014 che prevede la riallocazione di alcune funzioni in capo alla Regione e allo Stato con conseguente ridefinizione degli assetti di personale e logistici dell'ente;

Evidenziato che

in tale contesto, e tenuto conto che il Bilancio 2015 è stato adottato, in conformità alla normativa, in termini puramente annuali e che non è possibile per le ragioni sopra esposte definire con precisione l'oggetto del contratto per il lungo periodo;

Valutata

l'opportunità di procedere all'affidamento, per il periodo 01.10.2015 - 31.03.2016, del servizio di manutenzione ordinaria di tutti gli impianti installati presso gli immobili di competenza provinciale nelle more della definizione di quanto sopra;

Vista

la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili;

Dato atto

che per il servizio di cui sopra è stata pertanto utilizzata la piattaforma MEPA, tramite RDO;

Evidenziato

che la Ditta OTIS SERVIZI S.r.l. di Cassina de' Pecchi (MI), già affidataria del servizio per l'anno 2014, ha confermato, le stesse condizioni economiche dell'anno 2014;

che i prezzi sono congrui in relazione alla natura del servizio;

Attestato

che oltre all'importo della manutenzione ordinaria si dovrà prevedere un'ulteriore importo da destinarsi all'acquisto di ricambistica da ordinare, all'occorrenza, tramite procedura MEPA;

Atteso che

occorre procedere all'affidamento del servizio in modo da permettere l'accesso ai locali da parte degli studenti e delle persone che necessitano di tale ausilio;

Dato atto che

la ditta in oggetto è abilitata presso il Mepa per l'attività

Dato atto che

è stato valutato, in conformità alla normativa vigente, con esito negativo, ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione,

Attesa

la necessità di porre in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013.

Vista

l'autorizzazione del Dirigente del Settore Lavoro e Cultura ad utilizzare i fondi di cui sopra del Cap. 811000 "Incarichi professionali e prestazioni di servizi politiche attive lavoro e servizio Impiego" Intervento 1090303 del Bilancio 2015;

Rilevato

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Gestione Economica e Provveditorato.

Atteso

che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Visto

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Richiamata

la Legge 190/2012.

Visto

lo Statuto.

Visto

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, si attesta che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. Le successive e conseguenti fasi di spesa – liquidazione e pagamento – verranno poste in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo.

Considerato

che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, alla Ditta OTIS SERVIZI S.r.l. Via Roma n. 108 - Cassina De' Pecchi (MI) – Cod. Fisc. e Partita IVA 01729590032 la manutenzione ordinaria degli ascensori e dei montascale di cui in premessa - Periodo 01.10.2015 - 31.03.2016;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 5.300,00 IVA compresa come segue:
 - per € 2.500,00 al Cap. 149003 "Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio" Intervento 1020103 del Bilancio 2015 che presenta la necessaria disponibilità ;
 - per € 2.500,00 al Cap. 149003 "Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio" Intervento 1020103 del Bilancio 2016 che presenta la necessaria disponibilità
 - per € 150,00 al Cap. 811000 "Incarichi professionali e prestazioni di servizi politiche attive lavoro e servizio Impiego" Intervento 1090303 del Bilancio 2015 che presenta la necessaria disponibilità.
 - per € 150,00 al Cap. 811000 "Incarichi professionali e prestazioni di servizi politiche attive lavoro e servizio Impiego" Intervento 1090303 del Bilancio 2016 che presenta la necessaria disponibilità

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- FRENI Dott. Fabrizio -