



2019/06.03.04/000013
DIRA33000 - 2019/352

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto: FORNITURA DI CALORE USO RISCALDAMENTO E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA TRAMITE RETE DI TELERISCALDAMENTO PRESSO L'I.P.S. "SERVIZI PER L'ENOGASTRONOMIA E L'OSPITALITA' ALBERGHIERA" DI BARGE P.ZZA STAZIONE 4 - AFFIDAMENTO SOCIETA' COMAT ENERGIA (omissis) CIG 801989745E

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

L'Amministrazione Provinciale è proprietaria e/o comodataria di vari immobili dislocati sul territorio provinciale, destinati a sede di Uffici ed Istituti Scolastici. Dal punto di vista della distribuzione territoriali degli stessi si da presente che tali immobili sono ubicati nella stragrande maggioranza nelle città di Cuneo, Mondovì, Saluzzo, Fossano, Alba e Bra; sono presenti anche altri impianti nelle città di Barge, Grinzane Cavour, Roddi, Verzuolo, Peveragno, Dronero.

Tali immobili necessitano di essere riscaldati e forniti, in base alle necessità sito-specifiche, di acqua calda e ricambi d'aria mediante UTA nella stagione invernale, mentre di sola acqua calda sanitarie e funzionamento delle UTA anche nel periodo estivo.

In particolare nel Comune di Barge è presente un fabbricato Provinciale ad uso scolastico ospitante la scuola I.P.S. "SERVIZI PER L'ENOGASTRONOMIA E L'OSPITALITA' ALBERGHIERA ad oggi riscaldato mediante gas metano.

Nel corso del 2019 si è concretizzata la possibilità di allacciare l'edificio alla rete di teleriscaldamento cittadino, anche in un'ottica di risparmio energetico e di salvaguardia ambientale.

Tale necessità si è concretizzata con la proposta dell'11/7/2019 presentata dalla Società COMAT ENERGIA (omissis)

Dato atto che

che si rende necessario stipulare un contratto per la fornitura del vettore termico fornito dalla rete di TLR con decorrenza della fornitura a carico della Provincia di Cuneo dal 10/09/2019 per una durata di otto anni.

Preso atto che

La Società COMAT ENERGIA (omissis) unico soggetto titolato alla erogazione del servizio di TLR per la città di Barge, ha formulato un'offerta per la fornitura del vettore termico in base allo storico dei consumi delle 5 stagioni precedenti per un prezzo negoziato di € 0,7829 €/MWh iva esclusa al 10%. Che il consumo medio dell'impianto è stimato in c.a. 249 MWh anno.

Preso atto che

E' stata valutata la convenienza rispetto all'utilizzo delle convenzioni Consip che prevedono solitamente soluzioni legate alla gestione tradizionale degli impianti e non prevedono le reti di teleriscaldamento di esclusiva somministrazione.

Preso atto

dell'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale in capo al soggetto affidatario, così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione, considerato che con riferimento alla richiesta di comunicazione antimafia prevista dal D.Lgs. 159/2011 e s.m.i., è decorso inutilmente il termine di 30 giorni dalla data di consultazione della banca dati nazionale antimafia (protocollo di ingresso n.0159075_20190729).

Dato atto che

ai sensi dell'art.63, c. 2 lett.b) del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e s.m.i., si intende affidare la fornitura di energia termica a mezzo di teleriscaldamento cittadino, nel rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 dell'art.26 della Legge 23 Dicembre 1999 n.488

Preso atto che

- la spesa quantificata, per la durata di 8 anni del contratto, da 10 settembre 2019 al 9 settembre 2027, è di € 19.494,21 € annua iva esclusa e pertanto di € 155.953,68 iva esclusa per otto anni per l'impianto in oggetto.
- Ritenuto di Rilevato** impegnare la spesa di € 171.549,05 iva inclusa al 10%
che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Istituti di Istruzione Secondaria Superiore
- Atteso** che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n.2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia
- Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R. 16/04/2013 n.62, 6 bis della L. n. 241/1990
- Rilevato** che sono in corso di assolvimento gli obblighi relativi alla normativa Antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011
- Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art.23 del D.Lgs. n. 33/2013
- Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC
- Visto** il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
- Visto** l'art.9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000
- Visto** il Decreto del Presidente della Provincia n. 97 del 31.7.2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2019
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, il servizio di fornitura di teleriscaldamento per l'impianto in oggetto alla COMAT ENERGIA (omissis) mandando a regolarizzare amministrativamente e fiscalmente tale affidamento mediante la stipulazione con la Società stessa di apposito contratto per un importo netto contrattuale di Euro 155.953,68 = per la durata del servizio che decorrerà dal 10/09/2019 al 09/09/2027;
 2. di dare atto che il presente affidamento è efficace ai sensi del c. 7 art.32 D.Lgs. 50/2016, considerato l'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale;
 3. di dare atto che viene individuato nella persona del Dott. Fabrizio Freni - Dirigente del Settore Patrimonio e attività scolastiche, il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e il Direttore di esecuzione della fornitura di cui in oggetto, ai sensi dell'art.101 del medesimo D.Lgs.
3. di impegnare la spesa complessiva presunta di Euro 171.549,05 = I.V.A.inclusa al 10%, così come segue:
- *di Euro 9.600,00 I.V.A. compresa al capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli edifici scolastici – Prestazioni di servizi" U.04.1.03.02 che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio 2019;
- *di Euro 21.443,63 I.V.A. compresa al capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli edifici scolastici – Prestazioni di servizi" U.04.1.03.02 che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio 2020;

*di Euro 21.443,63 I.V.A. compresa al capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli edifici scolastici – Prestazioni di servizi" U.04.1.03.02 che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio 2021;

4. di autorizzare il servizio ragioneria di procedere all'impegno relativo all'esercizio successivo al 2021 fino al recesso del servizio (fine servizio 09/09/2027);

5. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolare fattura.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- FRENI Dott. Fabrizio -