



2020/06.03.04/000006
DIRA33000 - 2020/197

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto: INTERVENTI MANUTENZIONE ORDINARIA NON PREVENTIVABILE SU IMPIANTI TERMICI E IMPIANTI IDRICI DI CUNEO, ALBA, MONDOVI', ORMEA, CEVA E PULIZIA E SANIFICAZIONE UTA, CDZ E VENTILCONVETTORI IN CUNEO E DRONERO DITTA DAITEC (omissis) CIG: Z152E0A337

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

e' stato affidato con determina 1523 del 10.09.19 il servizio di conduzione delle centrali termiche in Cuneo e Dronero alla Ditta DAITEC (omissis);

che in seguito a sopralluoghi della ditta sopracitata, segnalazioni della scuola e sopralluoghi dei tecnici provinciali è emersa la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione non ordinaria presso gli impianti termici e idrico sanitari dovuti a perdite ed infiltrazioni sia nelle zone di Cuneo sia in altre zone provinciali;

a titolo esemplificativo si citano i seguenti interventi:

* manutenzione impianto di distribuzione ITG Geometri e IPSIA DI CUNEO (sostituzione valvole miscelatrici, servocomandi e vasi di espansione – Rif. C930 3.01.20)

*Sostituzione batteria "circuito freddo " e filtro di ripresa aria esterna UTA Sala Falco del Centro Incontri di CUNEO (rif. C990 29.07.20)

*ricerca perdite e riparazioni varie presso Ist. Baruffi Mondovì, Ist. Alberghiero Mondovì, Ist. Scientifico di Mondovì, Ist. Forestale di Ormea, Ist. Succursale Mondovì, Ist. Grandis Cuneo (rif. 1989 29/7/20)

* Itis Palestra CUNEO spostamento pompe a servizio dell'ACS

Premesso che:

sempre questo ente deve provvedere, nella zona CUNEO-DRONERO alla manutenzione ordinaria dei condizionatori, ventilconvettori e UTA installati presso alcuni edifici provinciali (scuole e uffici) nel rispetto della normativa di cui al D.lgs.81/08;

in questo particolare momento storico, vista l'emergenza COVID-19, oltre alle misure di base di sicurezza, occorre attuare ulteriori misure secondo il rapporto dell'IIS n. 5 del 21/4/2020 prevedendo una sanificazione periodica degli impianti (unità esterne ed interne) - due passaggi di pulizia e sanificazione nel 2020 (settembre-novembre 2020).

Verificato che:

l'Amministrazione non dispone di personale idoneo e in possesso delle necessarie qualifiche professionali, gli interventi verranno commissionati alla Ditta DAITEC (omissis), specializzata in tale settore;

In particolare la Ditta Daitec srl, interpellata, prevede per le seguenti operazioni di pulizia / sanificazione il seguente tariffario:

Pulizia e sanificazione ventilconvettore:

- Pulizia e lavaggio batteria
 - Pulizia e lavaggio filtro aria
 - Pulizia dell'interno del ventil
 - Disinfezione con battericida della macchina
- Prezzo a corpo: € 25,00 + i.v.a./cad.

Pulizia e sanificazione condizionatore mono split:

- Pulizia e lavaggio batteria unità interna
- Pulizia e lavaggio filtro aria unità interna
- Pulizia dell'interno dell'unità interna
- Disinfezione con battericida dell'unità interna
- Pulizia batteria evaporatore unità esterna

Prezzo a corpo unità interna: € 25,00 + i.v.a./cad.
Prezzo a corpo unità esterna: € 20,00 + i.v.a./cad.

Pulizia e sanificazione sezione filtrante e batterie UTA:

- Pulizia e lavaggio batterie acqua
 - Pulizia e lavaggio filtri mandata aria
 - Pulizia e lavaggio filtri ripresa aria
 - Pulizia e disinfezione interna sezione ventilate
 - Pulizia e disinfezione interna sezione batterie
 - Pulizia e disinfezione interna sezione filtri mandata e ripresa
- Prezzo a corpo unità interna: € 200,00 + i.v.a./cad.

La quantificazione del servizio di pulizia e sanificazione avverrà a consuntivo in base alla numerosità di unità rilevate;

Dato atto che:

si rende necessario impegnare la somma di € 22.000,00 + iva al 22% per l'effettuazione di tali interventi;

Dato atto:

ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999 n. 488 e s.m.i. e dell'art. 59 della Legge 23/12/2000 n. 388 per procedere all'affidamento della fornitura di che trattasi non è possibile utilizzare le convenzioni CONSIP in quanto non attive;

la fornitura in oggetto è presente a catalogo Mepa ed è stata attivata la trattativa diretta mepa n. 1387729;

che i prezzi sono congrui;

Visto il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 art. 1 comma 2 a);

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Rilevato che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Istituti di Istruzione Secondaria Superiore;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;

Rilevato che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D. Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;

- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;
- Visto** il Regolamento di Contabilità;
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- Atteso che** sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento;
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.
- Visto** il decreto del Presidente della Provincia n.93 del 31.7.2020 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2020 – 2022;

DETERMINA

1. di affidare gli interventi citati in premessa alla Ditta alla Ditta DAITEC (omissis) per la manutenzione degli impianti termici e idrico sanitari per complessivi Euro 26.840,00 iva compresa =;
2. di impegnare la spesa complessiva di Euro 26.840,00 = I.V.A. compresa ai seguenti capitoli:
 - * per € 25.461,40 al capitolo 149501 "SPESE UTENZE E VARIE DI FUNZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI – PRESTAZIONI DI SERVIZI" U.04.1.03.02 DEL BILANCIO 2020 che presenta la necessaria disponibilità;
 - *PER € 1.378,60 AL CAP. 44001 "SPESE PER GESTIONE E MANUTENZIONE LOCALI ADIBITI A SERVIZI GENERALI - PRESTAZIONI DI SERVIZIO" CODICE U.01.1.03.03 DEL BILANCIO 2020 presenta la necessaria disponibilità;;
4. che il servizio verrà effettuato entro il 31/12/20;
5. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolari fatture;
6. di formalizzare l'incarico nei modi previsti dalla legge;

*IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- FRENI Dott. Fabrizio –*

ANNO	CAPITOLO	ART.	COD.	IMPORTO	SOGGETTO
2020	149501	0000	04.1.03.02	25.461,40	DAITEC (omissis)
2020	044001	0000	01.1.03.03	1.378,60	DAITEC (omissis)

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 5 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 25/08/2020. Firma _____