



2022/06.03.04/000006  
DIRA33000 - 2022/128

**SETTORE PATRIMONIO  
UFFICIO PATRIMONIO**

**Oggetto:** EDIFICI SCOLASTICI IN SALUZZO E SAVIGLIANO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA RICERCA E RIPARAZIONE PERDITE IMPIANTI TERMICI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO DITTA CLIMATEK SERVIZI SRL - CIG ZDB3585735

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **Premesso che**

la legge 11 gennaio 1996 n. 23, all'art. 3, definisce le competenze delle Province, ponendo a carico delle stesse l'obbligo di provvedere, tra le altre, alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore.

Ai sensi della Legge 56/2014, art.1, comma 85, lettera e), permane in capo alla Provincia la competenza sulla gestione e manutenzione dei fabbricati sedi di istituti di istruzione superiore.

Gli edifici in oggetto sono di competenza e pertanto le manutenzioni dello stesso risultano di competenza provinciale;

Che rimane a carico della provincia anche la riparazione di impianti su immobili non addetti;

### **Considerato che**

Sono pervenute segnalazioni della presenza di malfunzionamenti/perdite negli impianti di dei predetti edifici, a cui sono seguiti rilievi e prove tecniche al fine di ripristinare tempestivamente la funzionalità dello stessi in particolare:

#### Arimondi Eula Savigliano:

- interventi di riparazione radiatore laboratorio informatica
- scarico e ricarica circuito;
- movimentazione radiatore in ghisa 16 elemnti.

Costo intervento: € 490,00 + IVA

#### Cravetta Savigliano:

- rifacimento alimentazione radiatore bidelleria per perdita;
- staffaggio radiatore;

Costo intervento: € 700,00 + IVA

#### Palazzetto Palaferua Savigliano:

- fornitura e sostituzione scambiatore sanitaria.

Costo intervento: € 850,00 + IVA

#### Denina Saluzzo:

- riparazione perdita su tubazione ritorno circuito aule;
- assistenza per riparazione perdita ditta specializzata;
- riparazione perdita tubazione aula chimica con sostituzione pozzetto di ispezione.

Costo intervento: € 1.400,00 + IVA – sconto di € 210,00 per un tot di € 1.190,00

#### Pellico Saluzzo:

- fornitura e sostituzione sonda collettore.

Costo intervento: € 150,00 + IVA

#### Soleri Bertoni Saluzzo:

- fornitura e sostituzione pompa gemellare circuito piano primo.

Costo intervento: € 2.400,00 + IVA

#### Pellico Saluzzo:

- interventi di riparazione radiatore Aula Magna.

Costo intervento: € 100,00 + IVA

#### Bodoni palestra Liceo Saluzzo:

- fornitura e sostituzione componenti guasti ventilconvettori palestra.

Costo intervento: € 350,00 + IVA

### **Appurato che**

a seguito dei pensionamenti derivanti dall'attuazione dei processi di riorganizzazione e ridimensionamento della dotazione organica dell'Ente, in esecuzione a quanto previsto dalla legge 190/2014, non è possibile provvedere a tali lavori con le professionalità interne all'Ente

#### **Vista**

la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili.

#### **Ritenuto**

di non utilizzare la piattaforma MEPA, ai sensi della Legge n. 208/2015 Comma 502 lettera b) stante l'urgenza dell'intervento e l'importo dell'affidamento.

#### **Evidenziato che**

per ragioni di economicità, efficienza e celerità si è provveduto a contattare l'operatore economico CLIMATEK SERVIZI SRL, "Omissis", il quale si è reso disponibile ad effettuare quanto richiesto;

si rende necessario stanziare la somma di € 6.230,00+ iva 22% e che gli importi verranno quantificati a consuntivo;

#### **Rilevato che**

Tale somma appare congrua e che tali interventi appaiono indispensabili al fine di ripristinare la piena funzionalità dell'impianto di riscaldamento

#### **Ritenuto**

opportuno affidare l'incarico ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020

#### **Dato atto che**

l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016

#### **Preso atto che**

sono intervenute le modifiche normative introdotte dall'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico in vigore dal 27/01/2022, nonché dalla legge n. 238/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020" in vigore dal 01/02/2022

**Dato atto** altresì che gli interventi verranno effettuati entro il 31/12/2021;

**Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Istituti di Istruzione Secondaria Superiore

**Atteso** che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia

**Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990

**Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013

- Visto** l'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico
- Vista** la Legge n. 238/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020"
- Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore
- Visto** il Decreto Legge n.76/2020, convertito in L. n.120/2020
- Visto** il Decreto Legge n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

### **DETERMINA**

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, gli interventi di cui all'oggetto alla CLIMATEK SERVIZI SRL, "Omissis";
3. di impegnare la spesa complessiva di € 7.600,60 al lordo dell'IVA al 22%, a favore dell'operatore economico CLIMATEK SERVIZI SRL, "Omissis" - compresa al seguente Capitolo/codice del Bilancio 2022 che presenta la necessaria disponibilità

| <b>CAPITOLO</b> | <b>DESCRIZIONE</b>  | <b>CODICE</b> | <b>IMPORTO</b> |
|-----------------|---|---------------|----------------|
| 14900300        | Spese per la manutenzione degli edifici scolastici – Prestazione di servizi | U.04.1.03.02  | €7.600,60      |

4. di formalizzare l'affidamento nei modi previsti dalla vigente legislazione;

5. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolare fattura;
6. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini previsti per legge.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**- FRENI Dott. Fabrizio -**