PROVINCIA di CUNEO
Medaglia d'oro al Valore Civile

Cl:6.2.7 2021 / 46
N·1127 / 2022

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVO ISTITUTO SCOLASTICO "DENINA" DI SALUZZO. INCARICO CONSULENZA TECNICA PER DETERMINAZIONE PARAMETRI EDILIZI AREA URBANISTICA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ARCH. M. F. DI SAVIGLIANO. CIG Z8C3735FA2

IL DIRIGENTE DI SETTORE

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DETERMINAZIONE N. 1091 DEL 20/07/2022.
e stampato il giorno 21/07/2022.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Premesso che
L'Istituto di Istruzione Superiore "Carlo Denina" di Saluzzo è una Scuola Statale che si compone di tre plessi, costituiti dall'Istituto Tecnico Commerciale "Carlo Denina", dall'Istituto Professionale per i Servizi Commerciali, Turistici e Sociali "Silvio Pellico" nonché dall'I.T.I. "Giovanni Rivoira" sito in Verzuolo (CN).

L'I.P.S.C.T. "Pellico" è ubicato in Saluzzo (CN), Via della Croce 54/A, mentre l'I.T.C. "Denina" si trova in Saluzzo (CN) Via della Chiesa, 17.

Rilevato che
La Ditta Sedamyl sta portando avanti un progetto di ampliamento del proprio sito produttivo, in ragione del quale sta definendo accordi con il Comune di Saluzzo;

in particolare, la commissione urbanistica dell'Amministrazione Comunale interessata ha dato parere favorevole alla bozza di accordo per l'allontanamento dal centro urbano dello stabilimento della predetta Ditta, il quale verrà rilocalizzato presso Via della Croce, ove attualmente si trovano ubicato l'Istituto "Silvio Pellico" e gli adiacenti impianti sportivi;

stante la nuova destinazione dell'attuale sedime scolastico, si renderà necessario provvedere ad individuare una diversa collocazione del predetto Istituto "Silvio Pellico" e delle relative palestre, con oneri a carico della stessa Sedamyl, presso nuovi locali siti nell'area adiacente Sant'Agostino (per la scuola) nonché presso lo Stadio Damiano per quanto concerne gli impianti sportivi

Vista
la delibera di approvazione dell'accordo procedimentale per l'allontanamento dal centro cittadino del baricentro dello stabilimento della ditta Sedamyl S.p.A. con contestuale rilocalizzazione delle aree destinate a servizi pubblici di Via della Croce deliberato il 29 novembre 2021;

Dato atto che
Per implementare l'efficienza nella gestione di un'unica sede scolastica, anche alla luce dei costi, è stata verificata la fattibilità di collocare nelle vicinanze del nuovo sito anche l'ITC "Denina", trattandosi di diversi plessi facenti parte della medesima Scuola Statale Superiore;

a tal proposito, con Decreto del Presidente della Provincia n. 59 del 18/05/2022 è stato, quindi, approvato, a norma dell'art 23 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento ad oggetto: REALIZZAZIONE NUOVO ISTITUTO SCOLASTICO ISTITUTO "DENINA" DI SALUZZO per l'importo complessivo di € 6.060.400,00 di cui € 4.700.000,00 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 195.000,00) ed € 1.360.400,00 a disposizione dell'Amministrazione.

Considerato che
Occorre, a questo punto, individuare i parametri edilizi caratteristici dell'area urbanistica omogenea sulla quale insistono i beni di proprietà provinciale, siti in Saluzzo, via della Chiesa 17, anche in ottica di futuri atti dispositivi.

Evidenziato che
per ragioni di economicità, efficienza, celerità e rotazione degli incarichi si è provveduto a contattare l'Arch. Massimo Fiorito di Savigliano, il quale ha indicato la propria disponibilità ad effettuare il servizio professionale richiesto, trasmettendo offerta, acquisita agli atti al prot. nr. 44219 del 19/07/2022, pari € 1.400,00, oltre cassa al 4% ed I.V.A. 22%, per un importo complessivo pari ad € 1.776,32.

Considerato che
tale somma appare congrua alla luce delle tariffe professionali vigenti ed in linea con i prezzi praticati per analoghi incarichi e che il servizio appare indispensabile al fine di definire compiutamente le caratteristiche dei beni di proprietà e garantire, quindi, una massimizzazione dell'efficienza nel loro utilizzo.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DETERMINAZIONE N. 1091 DEL 20/07/2022.
e stampato il giorno 21/07/2022.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Viste
le Linee Guida n. 1 dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019.

Ritenuto
opportuno affidare l'incarico ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020, così come modificato dal Decreto Legge n.77/2021, convertito in L. n. 108/2021;

Dato atto che
l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Rilevato che il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Rilevato che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore;

Visto il Decreto legge 76/2020 convertito in Legge 120/2020;

Visto il Decreto Legge 77/2021 convertito in Legge 108/2021;

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto del Presidente n. 78 del 23.06.2022 di approvazione del PEG;

Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DETERMINAZIONE N. 1091 DEL 20/07/2022.
e stampato il giorno 21/07/2022.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

DETERMINA

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di affidare, ex art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/20020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, l'incarico professionale avente ad oggetto l'espletamento di una consulenza tecnica per la determinazione dei parametri edilizi inerenti all'area urbanistica di proprietà provinciale, nell'ambito dell'intervento di realizzazione del nuovo Istituto Scolastico Denina di Saluzzo, a favore dell'Arch. Massimo Fiorito di Savigliano (CN);
3. di impegnare la spesa complessiva di Euro 1.776,32 al lordo della cassa 4% e dell'I.V.A. 22% a favore dell'Arch. Massimo Fiorito con sede in Savigliano (CN), [OMISSIS...] - finanziata con fondi provinciali al seguente Capitolo/codice del Bilancio 2022 che presenta la necessaria disponibilità:

04021.03.14910000 - SPESE PER SONDAGGI, RILIEVI, PROVE MATERIALI, CONSULENZE COLLAUDI -SETT.EDIL.

4. di formalizzare l'affidamento nei modi previsti dalla vigente legislazione;
5. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolare fattura;
6. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

Il Dirigente
Fabrizio Freni

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DETERMINAZIONE N. 1091 DEL 20/07/2022.
e stampato il giorno 21/07/2022.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.