



CI:8.18 2011 / 338.1
N-11722 / 2024

SETTORE PRESIDIO DEL TERRITORIO

UFFICIO VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE

Oggetto: D. LGS. 152/2006 E S.M.I. - L.R. 13/2023.

PROGETTO DI MODIFICA ED ESTENSIONE DELL'IMPIANTO DI GESTIONE RIFIUTI NEL COMUNE DI GUARENE (CN).

PROPONENTE: RELIFE RECYCLING S.R.L., VIA GRAMSCI N. 2, 16010 - SANT'OLCESE (GE).

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO EX ART. 27-BIS DEL D.LGS.152/2006 E S.M.I. E PRONUNCIA DI GIUDIZIO POSITIVO DI COMPATIBILITÀ AMBIENTALE.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Vista l'istanza in data 24.01.2023, con prot. n. 4132, presentata presso la Provincia di Cuneo, da parte del legale rappresentante della ReLife Recycling S.r.l., con sede legale in Sant'Olcese, Via Gramsci n. 2, di pronuncia di Compatibilità Ambientale e di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., completa dei relativi allegati, in merito al progetto in oggetto esplicitato;

Considerato che, in conformità a quanto disposto dall'art. 27-bis del D.Lgs 152/2006, il procedimento è finalizzato al rilascio, oltre che del provvedimento di VIA, anche dei seguenti titoli abilitativi necessari alla realizzazione e all'esercizio del progetto, sulla base di quanto dichiarato dal proponente nella documentazione agli atti:

- Autorizzazione alla gestione dei rifiuti ex art. 208, D.Lgs. 152/06;
- Autorizzazione alle emissioni in atmosfera ex art. 269, D.Lgs. 152/06;
- Modifica Piano Prevenzione e Gestione acque meteoriche;
- Variante urbanistica ex art. 17bis, comma 15bis della L.R. 56/77 e s.m.i. di competenza del Comune di Guarene;
- Nulla osta da parte dei VV.FF.;
- Parere igienico-sanitario da parte dell'ASL competente;

Evidenziato che la Ditta ReLife Recycling S.R.L. ha avviato l'iter relativo alla gestione dell'attività presso la Provincia e la Ditta Immobiliare Elsa s.r.l., in qualità di proprietaria degli immobili, ha avviato presso il SUAP le pratiche edilizie ed urbanistiche le cui autorizzazioni/assensi vengono acquisiti successivamente;

Evidenziato altresì che, l'intervento in oggetto rientra nelle vigenti categorie progettuali B.7.z.a) *"Impianti di smaltimento e recupero di rifiuti pericolosi, mediante operazioni di cui all'allegato B, lettere D2, D8 e da D13 a D15, ed all'allegato C, lettere da R2 a R9, della parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152"* e B.7.z.b) *"Impianti di smaltimento e recupero di rifiuti non pericolosi, con capacità complessiva superiore a 10 t/giorno, mediante operazioni di cui all'allegato C, lettere da R1 a R9, della parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152"* della L.R. 13/2023;

Dato atto che:

- con nota prot. ric. n. 3375 del 19.01.2023, il proponente ha formulato istanza di non rendere pubblica parte della documentazione relativa al progetto, alla quale, con nota prot. n. 3738 del 23.01.2023, la Provincia, in applicazione di quanto disposto dal comma 4 dell'art. 9 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., ha comunicato l'accoglimento;
- con nota prot. n. 6248 del 01.02.2023, la Provincia, come stabilito dall'art. 27-bis, c. 2 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. ha comunicato ai soggetti titolari al rilascio di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione e all'esercizio del progetto, che la documentazione progettuale, così come depositata, è stata pubblicata dal 27 gennaio 2023, sul sito web della Provincia di Cuneo;
- decorsi i tempi stabiliti, questa autorità competente, in applicazione dell'art. 27-bis, c. 4 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i., in data 01 marzo 2023, ha provveduto alla pubblicazione, sul proprio sito web, dell'avviso al pubblico, così come predisposto dal proponente, da cui decorrevano i termini per la consultazione, la valutazione e l'adozione del provvedimento di VIA;
- con nota prot. n. 12590 del 01.03.2023 si è proceduto con la Comunicazione di avvio del procedimento unico ex art. 27-bis del d. lgs. 152/06 e s.m.i.;
- l'intervento in oggetto consiste nell'ampliamento di un impianto esistente per il recupero di rifiuti. Il sito in esame risulta essere composto da tre lotti distinti, ma contigui:
 - Lotto 1: primo sito su cui è stata avviata l'attività che è tuttora svolta in AUA, su cui insiste un capannone della superficie coperta di mq. 1.730, edificato nel 2004, di cui una porzione di circa mq 280 elevata a due piani all'interno del corpo di fabbrica ospita gli uffici dell'azienda;

- Lotto 2: su di esso è edificato un capannone della superficie coperta di mq. 1.600, edificato nell'anno 2007, interamente dedicato all'attività dell'azienda;
- Lotto 3: costituito da un piazzale di circa 5.000 mq con un capannone di due campate, utilizzato per gli stessi scopi del capannone da 1730 mq.

Dal punto di vista edilizio e urbanistico, è previsto l'ampliamento della superficie complessiva dell'insediamento mediante variante urbanistica per modifica della destinazione di parte delle aree, con contestuale richiesta di realizzazione di ampliamento di circa mq 870 del capannone autorizzato sull'attuale lotto 3.

L'ampliamento prevede la costruzione altresì di due nuove tettoie da adibire a parcheggio e di una cabina dell'ENEL.

Il lotto 4, non menzionato nella documentazione progettuale, ma evidenziato nella relazione in materia di prevenzione incendi, corrisponde al parcheggio dei mezzi e al deposito cassoni vuoti.

Rispetto alla gestione autorizzata ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., sono richiesti:

- incremento dell'attività di R3 su rifiuti di carta e cartone;
 - modifica dell'attività di R3 su rifiuti plastici, sia per i quantitativi, che per l'inserimento di una nuova linea di produzione;
 - inserimento dell'attività di stoccaggio D15 su rifiuti non pericolosi, per quantitativi inferiori a 40 Mg/giorno;
 - inserimento delle attività D14 e D13 su rifiuti non pericolosi, per quantitativi inferiori a 20 Mg/giorno, intesa come selezione dei rifiuti previo D15;
 - inserimento delle attività di stoccaggio R13 e D15 su rifiuti pericolosi, con un limite massimo in stoccaggio istantaneo di 50 Mg;
 - inserimento dell'attività R12 su rifiuti non pericolosi (attualmente svolta come R13, come normata dal DM 05/02/1998);
- Con nota prot. n. 13656 del 06.03.2023, si è proceduto alla convocazione della Conferenza di Servizi istruttoria, ai sensi dell'art. 14, comma 1, legge 241/90 e s.m.i., in data 05 aprile 2023;
 - con nota prot. n. 20596 del 03.04.2023, si è reso necessario integrare, come soggetto interessato al procedimento, il Settore Regionale Tecnico Piemonte Sud al fine di esprimere il parere di competenza;
 - nel corso della succitata Conferenza di Servizi, è stata evidenziata la necessità di chiedere un'integrazione degli atti documentali, al fine di chiarire e maggiormente specificare il progetto presentato, formalizzata al proponente con nota prot. n. 25228 del 21.04.2023. Con la medesima nota si ricorda che i termini sono sospesi fino alla conclusione dell'iter di approvazione della variante urbanistica al PRGC ex art. 17bis, comma 15bis della L.R. 56/77 e s.m.i., di competenza del Comune di Guarene;
 - in data 22.05.2023, con prot. di ric. n. 31979, la Ditta ha provveduto al deposito della documentazione integrativa, pubblicata dall'Ufficio VIA con nota prot. n. 33891 del 30.05.2023;
 - con nota prot. di ric. n. 40354 del 23.06.2023, la società Immobiliare Elsa S.R.L. ha trasmesso alla Provincia - Ufficio Valutazione Impatto Ambientale - l'Elaborato grafico "Tav. Integrativa" che viene pubblicata e resa nota a tutti i soggetti interessati al procedimento con nota prot. n. 42171 del 03.07.2023;
 - con nota prot. di ric. n. 18925 del 05.03.2024, la Ditta ha provveduto al deposito volontario della documentazione revisionata, pubblicata dall'Ufficio VIA con nota prot. n. 21081 del 12.03.2024;
 - con nota prot. di ric. n. 29478 del 08.04.2024, il Comune di Guarene ha provveduto a trasmettere il Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 06.03.2024 di approvazione definitiva della Variante Semplificata ex art.17bis, comma 15 L.R.56/77 e s.m.i.;
 - con nota prot. n. 32313 del 16.04.2024 la Provincia ha comunicato a tutti i soggetti del procedimento l'invio dei succitati elaborati e con la medesima nota viene convocata la Conferenza di Servizi per il giorno 22 maggio 2024;
 - con nota prot. di ric. n. 40825 del 15.05.2024, il proponente ha trasmesso alla Provincia - Ufficio VIA, la revisione volontaria della *Relazione emissioni in atmosfera e della planimetria rifiuti*: tale

documentazione viene resa visionabile ai soggetti del procedimento mediante la nota prot. n. 41836 del 17.05.2024. Con la medesima nota viene confermata la riunione della Conferenza di Servizi per il giorno 22 maggio 2024.

- Ultimata l'istruttoria tecnica degli elaborati integrativi presentati ed acquisiti tutti gli elementi utili a definire l'esito del procedimento, in data 22 maggio 2024 si è svolta - in sede decisoria - la Conferenza di Servizi, nel corso della quale, come specificato nel relativo verbale conservato agli atti dell'Ente ed al quale si rimanda per maggiori dettagli, è stato dato atto dei pareri conclusivi già pervenuti nel corso del procedimento e sono stati acquisiti e valutati i contributi di tutti i soggetti del procedimento presenti in Conferenza per la formulazione del giudizio di compatibilità ambientale e per il rilascio delle connesse autorizzazioni necessarie per la realizzazione e l'esercizio del progetto, così come risultante a seguito delle integrazioni richieste, e precisamente:

1. Parere unico favorevole della Provincia di Cuneo, formulato sulla base del parere espresso dal Settore Tutela del Territorio di cui alla nota prot. n. 42993 del 22.05.2024 (**Allegato 1**) riguardante:

- pronuncia di giudizio positivo di compatibilità ambientale, riferito al progetto complessivo;
- rilascio dell'Autorizzazione alla gestione dei rifiuti ex art. 208, D.Lgs. 152/06;
- rilascio dell'Autorizzazione alle emissioni in atmosfera ex art. 269, D.Lgs. 152/06;
- Modifica Piano Prevenzione e Gestione acque meteoriche.

Il giudizio positivo di compatibilità ambientale è subordinato al rigoroso rispetto delle prescrizioni relative a ciascuna matrice ambientale, così come dettagliato nel parere unico conclusivo, previo deposito di alcuni chiarimenti di cui alla nota provinciale prot. n. 46214 del 03.06.2024. La ditta ha provveduto a inviare le precisazioni di dettaglio (che non apportano modifiche sostanziali al progetto presentato) con note prott. di ric. n. 54813 del 03.07.2024 e n. 58268 del 16.07.2024.

2. Parere igienico-sanitario favorevole dell'ASLCN2 di cui alla nota prot. di ric. n. 43338 del 23.05.2024 (**Allegato 2**).

- Richiesta di ulteriori specificazioni, con nota prot. di ric. n. 43858 del 25.05.2024 e nota prot. di ric. n. 47878 del 07.06.2024, espressa della Regione Piemonte - Settore Tecnico Regionale Cuneo, al fine del rilascio dell'autorizzazione riguardante gli interventi di modificazione e/o trasformazione del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico ex L.R. 45/89 e s.m.i. in capo alla Società Immobiliare Elsa S.r.l..

- In quest'ultima riunione della Conferenza di Servizi, in applicazione dell'art. 14-ter, comma 7 della legge 241/1990 e s.m.i., decorsi i termini stabiliti dal comma 1, si è considerato acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

- Risultano altresì pervenuti agli atti del procedimento, i seguenti atti di assenso:

3. Parere favorevole, con nota prot. di ric. n. 69915 del 10.09.2024, espresso della Regione Piemonte - Settore Tecnico Regionale Cuneo esclusivamente per gli aspetti tecnico-idrogeologici di competenza, in capo alla società Immobiliare Elsa S.R.L., per modifiche e/o trasformazioni d'uso del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico ex L.R. 45/89 e s.m.i. ;

4. Determinazione Dirigenziale n. 723/A1618A/2024 del 20.09.2024 della Direzione Ambiente, Energia e Territorio - Settore Tecnico Piemonte Sud per interventi di modificazione e/o trasformazione del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico ex L.R. 45/89 e s.m.i., in capo alla Società Immobiliare Elsa S.R.L. e subordinata al rigoroso rispetto del progetto approvato e alle prescrizioni in essa contenute (**Allegato C**).

- Alla luce di quanto emerso dagli approfondimenti tecnici condotti nel corso dell'istruttoria svolta con il supporto tecnico-scientifico dell'ARPA (note prot. ric. n. 23424 del 14.04.2023, 43774 del

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. N.1653 DEL 24/09/2024](#)

Documento firmato digitalmente da ALESSANDRO RISSO e stampato il giorno 25/09/2024.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

24.05.2024 - **Allegato 3**), dalle risultanze delle due Conferenze di Servizi, i cui verbali sono conservati agli atti dell'Ente, risulta che sussistono i presupposti di compatibilità ambientale in merito al progetto di modifica ed estensione dell'impianto di gestione rifiuti (come integrato dal proponente nel corso dell'iter) nel rispetto delle condizioni ambientali necessarie per evitare o prevenire quelli che potrebbero altrimenti rappresentare impatti ambientali significativi e negativi, quali:

- a. Realizzazione e installazione di **piezometri** nei termini e nelle modalità di monitoraggio descritte dalla relazione 24_25_ID_Rev.00 di luglio 2024; i parametri da monitorare e la misura di soggiacenza risultano da concordare con il Dipartimento ARPA di Cuneo.

Termine per la verifica di ottemperanza ex art. 28, c.3, d.lgs. 152/2006 e s.m.i.:

Ante operam (90 giorni dalla notifica del provvedimento)

Soggetti che hanno espresso la condizione: ARPA Piemonte e Provincia

- b. Effettuazione di un monitoraggio annuale delle **emissioni odorigene**, anche sul perimetro dell'impianto ed al camino E1, come già proposto dalla Ditta. I risultati di tale campagna dovranno essere di volta in volta trasmessi agli enti competenti.

Termine per la verifica di ottemperanza ex art. 28, c.3, d.lgs. 152/2006 e s.m.i.:

Post operam - con cadenza annuale

Soggetti che hanno espresso la condizione: ARPA Piemonte e ASLCN2;

Dato atto che, oltre alle condizioni ambientali di cui sopra, devono essere rispettate le prescrizioni indicate nell'allegata Autorizzazione Unica, ai sensi dell'ex art. 208 del D.Lgs. 152/06, ed autorizzazione alle emissioni in atmosfera ex art. 269, D.Lgs. 152/06, con Provvedimento n. 4068 del 16.09.2024 (**Allegato AU**) e nel provvedimento di Approvazione della modifica del Piano Prevenzione e Gestione Acque Meteoriche n. 4069 del 16.09.2024 (**Allegato B**);

Rimandate ad atti separati, le seguenti autorizzazioni in capo alla Immobiliare Elsa S.R.L., proprietaria degli immobili, da formalizzarsi da parte delle Autorità competenti sotto indicate:

- Permesso di Costruire ex D.P.R. 380/01 e s.m.i. ed Autorizzazione ad eseguire i lavori in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., di competenza del Comune di Guarene;
- Autorizzazione Idraulica ex R.D. 523/1904 e s.m.i. per scarico nel Rio, di competenza della Regione Piemonte;
- Autorizzazione ex D. Lgs. 285/1992 e s.m.i. "Nuovo Codice della strada" per costruzione marciapiede, di competenza della Provincia di Cuneo - Settore Viabilità.

Esaminato il progetto presentato a corredo della domanda di autorizzazione;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti;

Valutate le risultanze emerse nel corso delle Conferenze di Servizi del 05 aprile 2023 e del 22 maggio 2024, specificate più sopra e descritte nei relativi verbali conservati agli atti dell'Ente, ed i relativi pareri ed autorizzazioni acquisiti nell'ambito delle stesse.

Preso atto delle autorizzazioni nelle stesse acquisite ai sensi dell'art. 14 della legge 241/1990 e s.m.i..

Rilevato che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità n. 070230 "Servizio Valutazione Impatto Ambientale".

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Rilevato che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*".

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Vista la Legge 08.06.1990, n. 241 e s.m.i. "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*".

Visto il Decreto del Presidente n. 99 del 26/07/2024 relativo all' approvazione del PEG 2024-2026.

Visti:

- il D. Lgs 03.04.2006, n. 152 e s.m.i. "*Norme in materia ambientale*";
- la L.R. 19.07.2023 n. 13 "*Nuove disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e autorizzazione ambientale integrata*" Abrogazione della legge regionale 14 dicembre 1998, n. 40 "*Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione*";
- il D.M. 30.03.2015 n. 52 recante "*Linee Guida per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle Regioni e Province Autonome, previsto dall'art.15 del decreto-legge 24.06.2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.08.2014 n.116*";
- il D.P.R. 12.04.1996 "*Atto di indirizzo e coordinamento per l'attuazione dall'art. 40 comma 1, della legge n. 146/1994, concernente disposizioni in materia di valutazione di impatto ambientale*" e s.m.i.;
- la L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i. "*Tutela ed uso del suolo*";
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";
- il D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 recante: "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";
- la L.R. 1 dicembre 2008, n. 32 recante: "*Provvedimenti urgenti di adeguamento al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42*";

Tutto quanto sopra esposto e considerato

DETERMINA

1. di esprimere giudizio positivo di compatibilità ambientale in merito al progetto di ampliamento di impianto di recupero rifiuti, localizzato nel comune di Guarene, presentato da parte della società ReLife Recycling S.R.L., con sede legale in Via Gramsci n. 2, 16010 - Sant'Olcese (GE). La costruzione ed esercizio delle opere di ampliamento e modifica dell'impianto di gestione rifiuti pericolosi e non pericolosi, così come risultante a seguito delle integrazioni richieste dall'autorità competente, nonché degli adeguamenti progettuali presentati dal proponente con le integrazioni, non comporta un ulteriore impatto significativo e negativo sull'ambiente già attualmente interferito, in termini di alterazione dello stato attuale dei luoghi, tenuto conto che, nel rispetto delle previsioni progettuali, gli interventi in progetto paiono compatibili con la conservazione delle componenti ambientali presenti sull'area di intervento e non ne pregiudicano in modo significativo l'integrità.

Il giudizio positivo di compatibilità ambientale è subordinato al rispetto delle condizioni ambientali indicate alle precedenti lett. a) e b), nonché di quelle contenute nelle autorizzazioni rilasciare e citate nelle premesse del presente provvedimento per evitare o prevenire quelli che potrebbero altrimenti rappresentare impatti ambientali significativi e negativi, che qui si richiamano integralmente;

2. **di autorizzare** la Ditta ReLife Recycling S.R.L., con sede legale in Via Gramsci n. 2, 16010 - Sant'Olcese (GE), ai sensi dell'art. 27-bis, D.Lgs. 152/06 e s.m.i., all'ampliamento dell'impianto di recupero rifiuti pericolosi e non pericolosi, localizzato nel comune di Guarene;
3. **di stabilire** per il proponente l'obbligo di ottemperare al rispetto delle condizioni ambientali, indicate alle precedenti lett. a) e b), secondo le modalità stabilite al comma 3 dell'art. 28 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., provvedendo a trasmettere gli elementi necessari al controllo dell'attuazione delle stesse alla Provincia di Cuneo e all'ARPA Piemonte - Dipartimento di Cuneo;
4. **di dare atto che** il progetto definitivo, così come modificato ed integrato dal proponente nel corso dell'iter, è riassunto negli elaborati tecnici elencati nell'Allegato Tabella elaborati progettuali PAUR/VIA, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. **di prendere atto**, in conformità con i disposti di cui all'art. 27-bis del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dell'acquisizione dei seguenti titoli abilitativi, in capo alla Ditta ReLife Recycling S.R.L., con sede legale in Via Gramsci n. 2, 16010 - Sant'Olcese (GE), così come indicati in premessa:
 - Autorizzazione Unica alla gestione dei rifiuti ex art. 208 D.Lgs. 152/06 e s.m.i. ed Autorizzazione alle emissioni in atmosfera ex art. 269, D.Lgs. 152/06 e s.m.i., in capo alla ReLife Recycling S.R.L., emesso con Provvedimento autorizzativo n. 4068 del 16.09.2024 dalla Provincia di Cuneo - Settore Tutela del Territorio (**Allegato AU**);
 - Approvazione della modifica al Piano Prevenzione e Gestione acque meteoriche in capo alla ReLife Recycling S.R.L., emesso con Provvedimento autorizzativo n. 4069 del 16.09.2024 dalla Provincia di Cuneo - Settore Tutela del Territorio (**Allegato B**);
 - Autorizzazione per interventi di modificazione e/o trasformazione del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico ex L.R. 45/89 e s.m.i., emesso con Determinazione Dirigenziale n. 723/A1618A/2024 del 20.09.2024 della Direzione Ambiente, Energia e Territorio - Settore Tecnico Piemonte Sud in capo alla Immobiliare Elsa S.R.L. (**Allegato C**);
6. **di prendere atto** della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 06.03.2024 di approvazione della Variante Semplificata ex art.17bis, comma 15, L.R.56/77 e s.m.i. rilasciata dal Comune di Guarene (**Allegato D**);
7. **di prendere atto** dei pareri favorevoli e delle autorizzazioni acquisite ai sensi dell'art. 14 della legge 241/1990 e s.m.i., nell'ambito delle riunioni delle Conferenze di Servizi del 05 aprile 2023 e del 22 maggio 2024, in premessa indicate;
8. **di considerare acquisito**, conformemente a quanto previsto dall'art. 14-ter, comma 7 della legge 241/1990 e s.m.i., decorsi i termini stabiliti dal comma 1, l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;
9. **di rinviare** ad atti separati, le seguenti autorizzazioni in capo alla Immobiliare Elsa S.r.l., proprietaria degli immobili, da formalizzarsi da parte delle Autorità competenti sotto indicate:
 - Permesso di Costruire ex D.P.R. 380/01 e s.m.i. ed Autorizzazione ad eseguire i lavori in aree soggette a vincolo paesaggistico ex D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., di competenza del Comune di Guarene;
 - Autorizzazione Idraulica ex R.D. 523/1904 e s.m.i. per scarico nel Rio, di competenza della Regione Piemonte;
 - Autorizzazione ex D. Lgs. 285/1992 e s.m.i. "Nuovo Codice della strada" per costruzione marciapiede, di competenza della Provincia di Cuneo - Settore Viabilità;
10. **di fare salvi** gli ulteriori adempimenti che si rendessero eventualmente necessari per l'acquisizione delle autorizzazioni di competenza di altri Enti per la realizzazione e l'esercizio dell'attività in progetto;

- 11. di dare atto** altresì che il giudizio di compatibilità ambientale di cui al punto 1. nonché le autorizzazioni di cui ai punti 5, 6, 7 sono rilasciati:
- sulla base degli elaborati costituenti il progetto definitivo come integrato nel corso del procedimento di VIA, di cui una copia è conservata agli atti dell'Ufficio provinciale Valutazione Impatto Ambientale, C.so Nizza 21, Cuneo;
 - facendo salvi ed impregiudicati i diritti di terzi;
- 12. di affidare**, fermo restando le competenze istituzionali in materia di vigilanza in capo ad altri Enti, all'ARPA Piemonte - Dipartimento di Cuneo il controllo dell'effettiva attuazione di tutte le prescrizioni ambientali nella fase realizzativa degli interventi e a lavori conclusi e **di stabilire** di conseguenza, che il proponente dia tempestiva comunicazione dell'avvio e del termine dei lavori all'ARPA Piemonte - Dipartimento di Cuneo - Settore VIA - Via Vecchia di Borgo San Dalmazzo 11, Cuneo;
- 13. di stabilire** che il giudizio di compatibilità ambientale di cui al punto 1., ai sensi dell'art. 25 c. 5 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., ha l'efficacia temporale pari a **dieci anni** dalla data del presente provvedimento. Decorso l'efficacia temporale indicata nel provvedimento di VIA senza che il progetto sia stato realizzato, il procedimento di VIA deve essere reiterato, fatta salva la concessione, su istanza del proponente, corredata di una relazione esplicativa aggiornata che contenga i pertinenti riscontri in merito al contesto ambientale di riferimento e alle eventuali modifiche, anche progettuali, intervenute, di specifica proroga da parte dell'autorità competente;
- 14. di stabilire** che, l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi, è quella definita nei rispettivi provvedimenti secondo le specifiche norme di settore e decorre dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BUR;
- 15. di stabilire** che, ai sensi dell'art. 27-bis, comma 9, del d.lgs. 152/2006, le condizioni e le misure supplementari relative ai titoli abilitativi necessari alla realizzazione e all'esercizio del progetto, acquisiti nell'ambito del procedimento di cui al presente provvedimento, sono rinnovate e riesaminate, controllate e sanzionate con le modalità previste dalle relative disposizioni di settore da parte delle amministrazioni competenti per materia e titolari al rilascio degli stessi;
- 16. di notificare** il presente provvedimento al proponente e di renderlo noto a tutti i soggetti del procedimento ed al pubblico mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio della Provincia, in ottemperanza a quanto stabilito all'art. 25, comma 5, d.lgs. 152/06 e s.m.i.;
- 17. di dare atto** che il presente provvedimento è conforme a tutte le norme vigenti in materia;
- 18. di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico della Provincia.

Al presente provvedimento sono allegate, per farne parte integrante e sostanziale, le copie dei seguenti documenti, i cui originali sono conservati agli atti dell'Ente:

- Allegato 1** – nota prot. n. 42993 del 22.05.2024 Provincia di Cuneo - Settore Tutela del Territorio;
- Allegato 2** - nota prot. di ric. n. 43338 del 23.05.2024 dell'ASLCN2;
- Allegato 3** - nota prot. di ric. n.43774 del 24.05.2024 di ARPA - Dip. di Cuneo;
- Allegato AU** - Provvedimento n. 4068 del 16.09.2024 di Autorizzazione Unica, ai sensi dell'ex art. 208, D.Lgs. 152/06 e s.m.i. ed Autorizzazione alle emissioni in atmosfera ex art. 269, D.Lgs. 152/06 e s.m.i., in capo alla ReLife Recycling S.r.l.;
- Allegato B** - Provvedimento n. 4069 del 16.09.2024 di Approvazione della modifica del Piano Prevenzione e Gestione Acque Meteoriche in capo alla ReLife Recycling S.r.l.;
- Allegato C** - Determinazione Dirigenziale n. 723/A1618A/2024 del 20.09.2024 della Direzione Ambiente, Energia e Territorio - Settore Tecnico Piemonte Sud in capo alla Immobiliare Elsa S.R.L. per interventi di modificazione e/o trasformazione del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico ex L.R. 45/89 e s.m.i.;

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. N.1653 DEL 24/09/2024](#)

[Documento firmato digitalmente da ALESSANDRO RISSO e stampato il giorno 25/09/2024.](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

- **Allegato D** - Deliberazione del C. C. n. 5 in data 06.03.2024 di approvazione della Variante Semplificata ex art.17bis comma 15 L.R.56/77 e s.m.i. rilasciata dal Comune di Guarene;
- **Allegato Tabella elaborati progettuali PAUR/VIA** - tabella elenco elaborati tecnici definitivi.

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ed integralmente all'Albo Pretorio della Provincia, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 25, comma 5, d.lgs. 152/06 e s.m.i.

Tutta la documentazione oggetto dell'istruttoria e delle valutazioni successive, è visibile presso l'Ufficio Valutazione Impatto Ambientale della Provincia di Cuneo, C.so Nizza 21, 12100 Cuneo.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente, entro sessanta e centoventi giorni dalla notifica.

Il Dirigente
Risso Alessandro